

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Lank

Blatt 1150A

Teileigentumsgrundbuch

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 08.04.2003, Kretschmann

Einer

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe			
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Karte		Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
			Flur	Flurstück					
1	2	a	b		c/d	e			
1	2	3					4		
1		5.472/100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück							
		Lank	5	150		Gebäude- und Freifläche Hof- und Gebäudefläche, Mühlenstraße 1	)	5	90
		Lank	5	161		Gebäude- und Freifläche Hof- und Gebäudefläche, Mühlenstraße 1	)	5	89
		verbunden mit Sondereigentum an den Geschäftsräumen im Erdgeschoß links vorne Nr. o.2 des Aufteilungsplanes, mit Kellerraum Nr. o.2 des Aufteilungsplanes. Das Miteigentum ist durch die Einräumung der zu den anderen Miteigentumsanteilen (eingetragen in den Blättern 1149 A, 1150 A , 1151 A, 1152 A, 1153 A, 1154 A, 1155 A, 1156 A, 1157 A, 1158 A, 1159 A, 1160 A und 1161 A) gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Im übrigen wird wegen des Gegenstandes und des Inhalts des Sondereigentums auf die Eintragungsbewilligung vom 31. Oktober 1985 Bezug genommen.							

Zehner

3

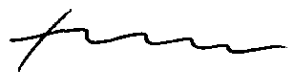
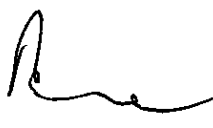
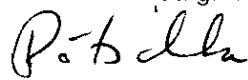
2

1

3

2

1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
Hunderter	1 Der Miteigentumsanteil ist bei Anlegung dieses Blattes von Blatt 238 hierher übertragen am 6. Dezember 1985.  		
	1 Spalte 4 berichtigt am 24. Juni 1987.  		
	1 Spalte 3 e berichtigt am 6. Okt. 1989  		
Tausender			
3			3
2			2
1			1



	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Einer	1	Rombau Planungs- und Bauträgergesellschaft mbH & Co. Kommanditgesellschaft, Meerbusch 1	1	Der Miteigentumsanteil ist nach Teilung des Eigentums an dem in Blatt 238 Bestandsverzeichnis lfd. Nr. 12 eingetragenen Grundstück und Einräumung von Sondereigentum gemäß § 8 WEG hier unter Bezugnahme auf die Erklärung und Auflassung vom 31. Oktober 1985 eingetragen am 6. Dezember 1985. <i>frun</i> <i>lue</i>
	2 a) b)	Kurt Groß, geboren am 15. September 1946, Anita Elisabeth Groß geborene Möller, geboren am 30. Oktober 1950, beide in Hilden, - zu je 1/2 Anteil -	1	Aufgelassen am 21. April 1986 eingetragen am 29. August 1986. <i>frun</i> <i>lue</i>
Zehner	3	Kurt Klemens Paul Groß, geboren am 15.09.1946	1	Auf Grund Erbfolge (Amtsgericht Solingen, 3 IV 468/13) berichtigt und im Übrigen ohne Eigentumswechsel eingetragen am 31.10.2013. Kienhöfer
3				3
2				2
1				1

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
4	Klaus Pampel, geboren am 19.10.1949	1	Auf Grund Auflassung vom 21.08.2015 eingetragen am 22.10.2015. Kienhöfer

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	1	Auflassungsvormerkung für a) Kurt Groß, geboren am 15. September 1946, b) Anita Elisabeth Groß geborene Möller, geboren am 30. Oktober 1950, beide Hilden, zu je 1/2 Anteil. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 21. April 1986 am 9. Juni 1986 mit Rang nach III/3. <u>Heuer</u> <u>Kne</u>
	2	1	Eigentumsübertragungsvormerkung für Klaus Pampel, geboren am 19.10.1949. Bezug: Bewilligung vom 21.08.2015 (UR-Nr. 909/2015, Notar Christian Eigel, Meerbusch). Eingetragen am 09.09.2015. Kienhöfer
Zehner			
3			
2			
1			

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7
Hunderter		1	Gelöscht am 29. August 1986. 
		2	Gelöscht am 22.10.2015. Kienhöfer
Tausender			
3			3
2			2
1			1

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
	1	2	3	4
Einer	1	1	150.000,-- DM	Einhundertfünfzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 vom Hundert Jahreszinsen für die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezug auf die Bewilligung vom 5. Februar 1979 am 29. März 1979 in Blatt 238 und mit dem belasteten Miteigentumsanteil hierher übertragen am 6. Dezember 1985. Mithaft besteht in Blatt 1149 A, 1150 A, 1151 A, 1152 A, 1153 A, 1154 A, 1155 A, 1156 A, 1157 A, 1158 A, 1159 A, 1160 A und 1161 A. <i>fun</i> <i>Re</i>
	2	1	1.350.000,-- DM	Eine Million dreihundertfünfzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 15 vom Hundert Jahreszinsen für die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 16. Dezember 1980 - b r i e f l o s - am 22. Dezember 1980 in Blatt 238 und mit dem belasteten Miteigentumsanteil hierher übertragen am 6. Dezember 1985. Mithaft besteht in Blatt 1149 A, 1150 A, 1151 A, 1152 A, 1153 A, 1154 A, 1155 A, 1156 A, 1157 A, 1158 A, 1159 A, 1160 A und 1161 A. <i>fun</i> <i>Re</i>
Zehner	3	1	151.000,--DM	Einhunderteinundfünfzigtausend Deutsche Mark Grundschuld mit 20 vom Hundert Jahreszinsen für die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezug auf die Bewilligung vom 21. April 1986 b r i e f l o s am 9. Juni 1986. mit Rang vor II/1. <i>Re</i> <i>Re</i>
3				
2				
1				

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	150.000,-- DM	Die Mithaft in Lank Blatt 1154 A und Blatt	1	150.000,-- DM	Hier gelöscht am
2	1.350.000,-- DM	1158 A ist erloschen. Eingetragen am 25.	2	1.350.000,-- DM	29. August 1986.
		Februar 1986.			
		<u>Slur</u>			
1	150.000,-- DM	Die Mithaft in Lank Blätter 1152 A und	3	77.205,07 EUR	Gelöscht am
2	1.350.000,-- DM	1155 A ist erloschen. Eingetragen am			22.10.2015.
		23. Juni 1986.			Kienhöfer
		<u>Hahn</u>			
3	77.205,07 EUR	Das Recht ist umgestellt auf siebenundsiebzig-			
		tausendzweihundertfünf 7/100 Euro. Eingetragen			
		am 31.10.2013.			
		Kienhöfer			